

# Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Vikartovciach,  
ktoré sa konalo v piatok 08.09.2023 o 18.00 hod.  
v zasadačke Obecného úradu vo Vikartovciach

---

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny

**Program:**

1. Otvorenie zasadnutia OZ, schválenie programu a ustanovenie overovateľov zápisnice.
2. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ.
3. Výdavky obce od 01.06.2023 do 31.07.2023.
4. Návrh, prejedanie a schválenie zmeny rozpočtu obce na rok 2023 rozpočtovým opatrením č. 4/2023.
5. Návrh, prejedanie a schválenie zmeny rozpočtu ZŠ s MŠ Vikartovce na rok 2023 rozpočtovým opatrením č. 3/2023.
6. Návrh na zvýšenie ceny stočného v obci s účinnosťou od 01.01.2024.
7. Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky Obce Vikartovce k 31.12.2022.
8. Správy o činnosti jednotlivých komisií za obdobie od posledného zasadnutia OZ – predsedovia.
9. Rôzne:
  - a) žiadosť o majetkoprávne vysporiadanie pozemku – Filip Kollár, Vikartovce.
  - b) žiadosť o majetkoprávne vysporiadanie pozemku – Mária Krajčová, Vikartovce.
  - c) návrh na prejedanie otázky zapojenia sa do národného projektu Rozvojové tímy I. prostredníctvom Úradu vlády SR.
  - d) informácia o zvýšení cien za slávnostné posedenia Pohostinskej činnosti pri OcÚ Vikartovce od 01.09.2023.
  - e) informácia o ponuke na odpredaj prebytočného hnutel'ného majetku štátu.
  - f) prezentácia firmy KOSIT na ponuku služieb v oblasti odpadového hospodárstva.
  - g) ostatné žiadosti, sťažnosti a návrhy poslancov a občanov.
  - h) diskusia.
10. Záver zasadnutia.

**K bodu č. 1**

Toto zasadnutie otvoril starosta obce Mgr. Jozef Švagerko a privítal prítomných hostí a poslancov. Zastupiteľstvo bolo uznášaniaschopné, nakoľko z 9 poslancov OZ bolo prítomných 7 poslancov. Poslanci vzali na vedomie ospravedlненú neúčast' poslanca Gabriela Bukovinu a Mgr. Martin Šefc oznámil neskorší príchod na rokovanie z dôvodu plnenia si pracovných povinností. Za overovateľov zápisnice boli ustanovení poslanci Ing. Ján Bukovina a Marián Barilla. Starosta predniesol poslancom návrh programu zasadnutia a vzhľadom k účasti hostí na rokovaní navrhol zmeny programu s tým, že bod 9a) a 9d) prerokovať v bode č. 1. Následne dal o programe hlasovať. Všetci prítomní poslanci schválili program zasadnutia jednomysel'ne aj so zapracovanými zmenami.

Hlasovanie poslancov:

ZA hlasovalo 7 poslancov – Ján Baran, Marián Barilla, Ing. Ján Bukovina, Mgr. Matej Kurilla, Roman Lavko, Stanislav Mezovský, Jozef Švagerko.

Filip Kollár, Nižná 1/9, Vikartovce podal žiadosť o odkúpenie časti parcely vo vlastníctve obce. Jedná sa o časť parcely KN-E č. 622 – záhrada v k. ú. Vikartovce o výmere približne 20 m<sup>2</sup>. Na rokovaní vystúpili manželka a dcéra žiadateľa p. Kollára, ktoré predniesli svoj zámer odkúpenia. Časť predmetného pozemku by mala slúžiť na zabezpečenie bezproblémového prístupu k rodinnému domu žiadateľa. Starosta obce na začiatok vysvetlil poslancom a žiadateľom, že obec toho času nie je vlastníkom pozemku, resp. nie je v katastri vykonaný vklad. Bližšie k histórii kúpy uvedeného pozemku starosta uviedol, že v roku 2021 bola parcela KN-E 622 vo výmere 213 m<sup>2</sup> v k. ú. obce Vikartovce odkúpená od vtedajšej majiteľky p. Justíny Holbusovej, bytom Poprad za sumu 3,50 Eur/m<sup>2</sup> o čom má obec Vikartovce výdavkový doklad č. P1/272 zo dňa 12.4.2021 spolu v sume 745,50 Eur, pričom spôsob prepisu uvedeného pozemku mal byť v tom čase vykonaný osvedčením o vydržaní. Prevod vlastníckych práv však nebol dotiahnutý dokonca a spis ostal u notárky p. Čabrovej ako nevybavený. Vysvetlil, že momentálne im uvedený pozemok obec nemôže odpredať, pretože nie je vlastníkom zapísaným v katastri. Mária Kollárová vystúpila s požiadavkou práva na prednostné odkúpenie, pretože pozemok v minulosti bol od potoka smerom k ich domu a aj cez celý ich pozemok, nevie akým spôsobom to prešlo do vlastníctva p. Holbusovej. Žiadatelia mali do júna 2023 vedomosť o tom, že vlastníkmí predmetného pozemku sú oni. Starosta uviedol, že v prípade ak majú informácie vedúce k tomu, že boli o pozemok nezákonným spôsobom poškodení, majú sa obrátiť na súd. Poslanci po vypočutí požiadaviek zo strany Kollárovcov a predložení informácií zo strany starostu dali o predmetnej žiadosti hlasovať. Všetci prítomní poslanci sa hlasovania zdržali, čím žiadosť neschválili z dôvodu, že obec nie je vlastníkom parcely. Ďalej navrhli majetkoprávne vysporiadať pozemok v prospech obce pretože už bol raz p. Holbusovou obci odpredaný, následne po zápise práv na katastrálnom odbore môžu žiadatelia požiadať o odpredaj, s tým že príslušná komisia preverí a zhodnotí žiadosť o kúpu pozemku v teréne, predloží to poslancom a títo zaujmú záverečné stanovisko. Žiadosť tvorí **prílohu č. 1** tejto zápisnice.

ZDRŽALO SA HLASOVANIA 7 poslancov – Ján Baran, Marián Barilla, Ing. Ján Bukovina, Mgr. Matej Kurilla, Roman Lavko, Stanislav Mezovský, Jozef Švagerko.

Mgr. Pavlína Jakubcová, vedúca Pohostinskej činnosti pri Obecnom úrade vo Vikartovciach, predložila starostovi obce žiadosť o zvýšenie cien za slávnostné posedenia od 01.09.2023. Starosta predložil poslancom, spolu s odôvodnením zvýšenia cien za akcie, predmetnú žiadosť. Mgr. Jakubcová bola prítomná aj osobne na rokovaní OZ kde vysvetlila že došlo k zvyšovaniu cien energií a tiež k zvyšovaniu minimálnej mzdy, kde bola aj ona povinná zvýšiť mzdu zamestnancom. Skonštatovala, že preverovala ceny za spoločenské akcie v okolí a ceny za pohostinskú činnosť v obci Vikartovce sú najnižšie z celého okolia. Vedúca nakupuje od slovenských dodávateľov, ktorých ceny sú vyššie ako do poľských dodávateľov. Taktiež informovala o skutočnosti, že spoločenská sála je rezervovaná na celý rok dopredu a chce si udržať klientelu s tým, aby neodchádzali do iných obcí organizovať si svoje rodinné oslavy preto nezvyšuje ceny až tak rapidne, čo by malo vplyv na obsadenosť sály. Naše služby využívajú aj občania z okolitých obcí, ktorí tiež vyslovili spokojnosť. Poslanec Mgr. Kurilla navrhol riešiť renováciu spoločenskej sály hlavne čo sa týka vzduchotechniky a klimatizácie. Vedúca a starosta informovali, že už sa na projekte rekonštrukcie spoločenskej sály pracuje. Poslanci vzali všetky informácie na vedomie s tým, že žiadosť o zvýšenie cien Pohostinskej činnosti pri Obecnom úrade vo Vikartovciach jednomyselne schválili s účinnosťou od 01.10.2023. Žiadosť je uvedená v **prílohe č. 2** tejto zápisnice.

ZA hlasovalo 7 poslancov – Ján Baran, Marián Barilla, Ing. Ján Bukovina, Mgr. Matej Kurilla, Roman Lavko, Stanislav Mezovský, Jozef Švagerko.

Božena Orolinová, Vikartovce, predložila petíciu za zastavenie výstavby. Týka sa to prípadnej výstavby, alebo rekonštrukcie stavby, ktorá bola zničená požiarom na pozemku parcela EKN

č. 6579 a parcele EKN č. 6580/2 v k.ú. Vikartovce z dôvodu, že predmetné pozemky nie sú vysporiadané a zároveň, aby poslanci neprehliadali budovanie nepovolených a neoprávnených stavieb a postupovali podľa stavebného zákona. K petícii sa pripojilo 261 občanov obce. Jedná sa o výstavbu v rómskej osade. Poslanci sa s uvedenou petíciou oboznámili. Starosta informoval p. Orolinová, ako aj poslancov že dňa 28.08.2023 v čase 10.30 hod. za prítomnosti hliadky PZ, ktorú prívolať majitelia pozemkov stavebníkovi Ladislavovi Ščukovi v zmysle zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) s okamžitou platnosťou zastavil všetky stavebné práce na uvedenom pozemku o čom spísal úradný záznam. Následne na mieste bola hliadka PZ ešte raz dňa 31.08.2023 na základe oznámenia majiteľov pozemkov. Dňa 4.9.2023 bolo doručené oznámenie o vykonaní štátneho stavebného dohľadu (ŠSD), ktoré naplánovali na 5.9.2023. Dňa 5.9.2023 starosta spoločne so zamestnancom stavebného úradu vykonali ŠSD+dokumentáciu, o čom bol spísaný záznam z vykonania ŠSD a následne 5.9.2023 bolo vydané rozhodnutie o zastavení stavebných prác, ktoré bolo v ten istý deň starostom doručené stavebníkovi a taktiež na OO PZ Hranovnica. Následne na mieste bola hliadka PZ aj 9.9.2023, nakoľko stavebník pokračoval v stavebných prácach. Vec toho času objasňuje OO PZ Hranovnica, ako podozrenie z prečinu neoprávneného uskutočňovania stavby podľa § 299a ods. 1 v jednočinnom súbehu s marením úradného rozhodnutia podľa § 248 ods. 1 Trestného zákona. Poslanci vzali uvedenú petíciu na vedomie a táto je prílohou č. 3 tejto zápisnice.

Pani Orolinová vyjadrila aj nespokojnosť s riešením otázky JPÚ – jednotné pozemkové úpravy v rómskej osade. Prečo štát vysporadúva rómom čierne stavby? Rómovia zaberajú pozemky cudzích vlastníkov a stavajú si na nich domy, buduje sa im cesta, potom sa im kúpia unimobunky a budú sa tu zdržiavať v obci natrvalo, nikoho nerešpektujú, neplatia dane, všetko majú zadarmo. Starosta vysvetlil, že projekt JPÚ je národný projekt a zahŕňa legalizáciu obydľí, ktoré sú obývané. Pozemky pod týmito stavbami by mali následne v zmysle projektu JPÚ prejsť do vlastníctva obce a obec bude ďalej nakladať s uvedenými pozemkami najpravdepodobnejšie predajom, nájmom alebo výmenou. Poslanci vzali tieto informácie na vedomie.

Zároveň p. Orolinová požiadala o opravu rigolu na zvod povrchových vôd pred jej rodinným domom na ulici Krížnej a o vyspádovanie cesty iným smerom, lebo pri príválových dažďoch preteká cez jej pozemok dažďová voda. Navrhla, aby bol vybudovaný rigol a zvedený do kanalizácie na zvod povrchových vôd pred rodinným domom Janky Zgeburovej. Poslanci sa s uvedeným návrhom oboznámil a budú sa ním zaoberať.

## **K bodu č. 2**

Ku kontrole plnenia uznesení uvádzam nasledovné:

- kúpa viacmiestneho motorového vozidla pre potreby obce – v riešení Mgr. Kurillom – nové vozidlo približná cena 50 000,00 € a dlhá čakacia doba, vedúca pohostinskej činnosti môže financovať prvú akontáciu vo výške 10 000,00 € ak to bude formou operatívneho leasingu. Poslanci súhlasili s kúpou vozidla a stanovili približnú cenu vozidla v hodnote 30 000,00 € bez DPH. Zároveň poverili poslancov Mgr. Kurilla a p. Mezovského vykonať prieskum trhu a možností kúpy vozidla v uvedenej cene a podať poslancom informácie na zasadnutí OZ.
- vysporadúvanie pozemkov pri areáli školy – zatiaľ pozastavené.
- Žiadosť Mgr. Jakubcovej o majetkoprávne vysporiadanie pozemku pred jej rodinným domom – vybavené telefonicky, poslanci navrhli výmenu alebo prenájom pozemku. Viac v bode č. 8

Informácie boli vzaté poslancami na vedomie a uložené úlohy na plnenie.

### **K bodu č. 3**

Poslanci, v bode číslo 3, prerokovali fakturačné aj pokladničné výdavky a platby Obce Vikartovce za obdobie od 01.06.2023 do 31.07.2023. Otázky poslancov: certifikát obecného úradu – povinné bolo potrebné vypracovať; kontrola multifunkčného ihriska – povinná ročná; železobetónové žľaby pred Pitoňákom – poslanec Ján Baran navrhol prekryť tieto žľaby pri ukončení kanála pred Pavlom Bukovinom na ulici Lesnej betónovými panelmi, nakoľko pri silných privalových dažďoch dochádza pri náraze vody k vyplavovaniu vody na miestnu komunikáciu – starosta preverí situáciu a možnosti riešenia uvedenej situácie; Uniknihy – úroky z omeškania za nevyplatenú faktúru z projektu vybavenie odborných učební v ZŠ; rezák a chladiaca nádrž – je to rezačka na obrubníky, poslanec Marián Barilla navrhuje zvážiť aj zakúpenie pre potreby obce vibračnú dosku – žehličku lebo náklady na prenájom už prevýšili cenu nového prístroja – starosta zabezpečí zakúpenie navrhovaného pracovného náradia. Poslanci vzali výdavky na vedomie a poverili kompetentných vyššie uvedenými úlohami. Uvedené výdavky sú **prílohou č. 4/1a 4/2** tejto zápisnice

### **K bodu č. 4**

V tomto bode predložil starosta poslancom Návrh na zmenu rozpočtu Obce Vikartovce na rok 2023 rozpočtovým opatrením č. 4/2023, ktorým sa zvyšujú bežné príjmy a bežné výdavky a v kapitálových výdavkoch dochádza k presunu finančných prostriedkov. Poslanci sa s predloženým návrhom oboznámili a návrh schválili jednomyseľne. Návrh zmeny rozpočtu tvorí **prílohu č. 5** tejto zápisnice.

ZA hlasovalo 7 poslancov – Ján Baran, Marián Barilla, Ing. Ján Bukovina, Mgr. Matej Kurilla, Roman Lavko, Stanislav Mezovský, Jozef Švagerko.

### **K bodu č. 5**

Základná škola s materskou školou vo Vikartovciach v tomto bode predložila návrh na zmenu rozpočtu ZŠ s MŠ Vikartovce na rok 2023 rozpočtovým opatrením č. 3/2023 so zvýšením položiek bežných výdavkov a príjmov v ZŠ a ŠJ čím sa upraví celkový rozpočet školy na rok 2023. Poslanci o predloženom návrhu hlasovali a jednomyseľne ho schválili. Rozpočtové opatrenie je uvedené v **prílohe č. 6** tejto zápisnice.

ZA hlasovalo 7 poslancov – Ján Baran, Marián Barilla, Ing. Ján Bukovina, Mgr. Matej Kurilla, Roman Lavko, Stanislav Mezovský, Jozef Švagerko.

*20:00 hod. - príchod poslanca PhDr. Mgr. Martina Šefca MPH*

### **K bodu č. 6**

V bode č. 6 bol predložený návrh na zvýšenie ceny za odvádzanie a čistenie odpadovej vody verejnou kanalizáciou v obci Vikartovce – stočné s účinnosťou od 01.01.2024. Návrh sa predkladá z dôvodu, že Úrad pre reguláciu sieťových odvetví vydal dňa 15.06.2023 potvrdenie o cene stočného, kde určil maximálnu cenu za odvádzanie a čistenie odpadovej vody v obci na 0,9679 €/m<sup>3</sup> odpadovej vody bez DPH. V obci je doposiaľ stanovená cena za stočné vo výške 0,60 €/m<sup>3</sup>. Suma za stočné by bola od 01.01.2024 vo výške 0,80 €/m<sup>3</sup>. Z radov poslancov bola podaná pripomienka, aby bola vyčíslená suma koľko obec dopláca za stočné. Táto suma bude vypočítaná a poslanci budú o nej informovaní na októbrom zasadaní OZ. Taktiež poslanci žiadajú starostu obce o vyčíslenie výšky úspory elektrickej energie po výmene svietidiel na verejnom osvetlení na najbližšom zasadaní OZ. Poslanci návrh na zvýšenie ceny stočného

prerokovali a jednomyseľne ho schválili. Návrh, spolu s potvrdením o cene, je prílohou č. 7 tejto zápisnice.

ZA hlasovalo 8 poslancov – Ján Baran, Marián Barilla, Ing. Ján Bukovina, Mgr. Matej Kurilla, Roman Lavko, Stanislav Mezovský, PhDr. Mgr. Martin Šefc MPH, Jozef Švagerko.

### K bodu č. 7

Poslancom bola predložená Správa nezávislého audítora pre Obecné zastupiteľstvo obce Vikartovce z auditu účtovnej závierky Obce Vikartovce k 31.12.2022. Na základe overenia dodržiavania povinností podľa požiadaviek zákona o rozpočtových pravidlách bolo v nej konštatované, že obec konala v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách platných v SR pre územnú samosprávu v znení neskorších predpisov. Poslanci vzali správu na vedomie bez pripomienok a táto tvorí prílohu č. 8 tejto zápisnice.

### K bodu č. 8

Predsedia jednotlivých komisií predložili poslancom správy o činnosti jednotlivých komisií nasledovne:

- predseda stavebnej komisie Stanislav Mezovský informoval, že komisia sa zaoberala riešením otázky odpredaja pozemkov pri ZŠ s MŠ, žiadosťou o kúpu pozemku zo strany Mgr. Pavliny Jakubcovej a riešením otázky kanalizácie a potoka na pozemku Rastislava Bajnoka na ulici Lesnej. Mgr. Jakubcová bola telefonicky informovaná ohľadom odpredaja pozemku s tým, že poslanci navrhli výmenu alebo prenájom pozemku s čím žiadateľka nesúhlasila a svoju žiadosť o odpredaj stiahla späť. Komisia vykonala aj obhliadku miest, ktoré boli postihnuté povodňou, riešili vzniknuté škody a navrhovali opatrenia v spolupráci s pracovníkmi Okresného úradu v Poprade, ktorí vykonali kontrolu po povodni v obci. Na žiadosť poslanca Mgr. Kurilla ohľadom zlého stavu vo vodnom toku pri RD p. Štefana Lajoša bolo zaslané obci aj stanovisko Správy a údržby ciest, ktoré bude poslancom zaslané na vedomie. Predmetný list je prílohou č. 9 tejto zápisnice. Taktiež bola riešená petícia občanov obce bývajúcich v časti Kapusnice, kde je problém tlaku vody na uliciach Nová, Rovná a Severná. Petícia bola odovzdaná na PVS Poprad. Doposiaľ nebol takýto problém zo strany občanov na vodárne hlásený. Poslanci navrhli zistiť možnosti zokruhovania a zvýšenia tlaku vody v potrubí pre uvedenú časť v spolupráci s Podtatranskou vodárenskou spoločnosť, ktorá sa musí k petícii vyjadriť a navrhnúť možnosti riešenia uvedeného problému. Poslanci navrhli starostovi obce uskutočniť rokovanie s vedením PVS Poprad. Poslanci vzali všetky informácie aj uložené úlohy na vedomie.
- Mgr. Matej Kurilla, ako predseda komisie pre ochranu životného prostredia informoval, že komisia na svojich stretnutiach riešila osadenie fotopascí a zakúpenie dátových kariet na ukladanie záznamov. Otázkou sa bude zaoberať poslanec Gabriel Bukovina. Komisia navrhla priestor pre vybudovanie zberného dvora a kompostoviska, taktiež v spolupráci s UPS Vikartovce vybavila miesto pre umiestnenie konárov stromov zo záhrad občanov. Zároveň informovala o ponuke poslanca J. Barana o možnosti uskladnenia starých pneumatík v jeho autoservise. Komisia požiadala obec o vypracovanie aktuálneho Prevádzkového poriadku obce Vikartovce, kde je potrebné zapracovať obmedzenie používania jednorazových plastových vencov. Komisia spolupracuje aj na redizajne webovej stránky obce, ktorého návrh bude poslancom zaslaný. V mesiaci október komisia zorganizuje dobrovoľnú akciu „Upracme si naše Vikartovce“. Poslanci vzali všetky tieto informácie a uložené úlohy na vedomie. Správa o činnosti komisie 2-2023 je uvedená v prílohe č. 11 tejto zápisnice. V rámci tohto bodu boli poslanci zo

strany starostu informovaní aj o probléme napojenia sa na kanalizáciu rodinného domu Dany Škyrtovej, Riečna 156. Predchodcovia vlastníčky rodinného domu sa v minulosti pri budovaní kanalizácie nenapojili a v súčasnej dobe je to problematické a finančne náročné, pretože sú 2 varianty a to 1. Napojenie križom cez štátnu cestu III/3074 alebo 2. Napojenie popri štátnej ceste III/3074, kde však dôjde ku križovaniu s ďalšími sieťami, pričom pracovníci obce tento spôsobom nedokážu odborne vykonať. P. Škyrtová požiadala o spoluprácu obec, ale obec zaujala stanovisko, že rodinný dom je povinný mať zriadenú kanalizačnú prípojku a nevypúšťať odpadové vody do potoka. Majiteľka je povinná zabezpečiť si techniku a prostriedky na napojenie. Obec jej bude v rámci svojich možností nápomocná. **Prílohou č. 10** tejto zápisnice je aj dokumentácia komisie a obce ohľadom uvedeného problému. Poslanci vzali informáciu na vedomie.

- Ing. Ján Bukovina informoval o činnosti všetkých družstiev Obecného futbalového klubu Vikartovce, o dohrávkach preložených zápasov. Predložil požiadavku doplniť tím OFK o nových usporiadateľov, lebo stará generácia sa pomaly vytráca. Poslanec Mgr. Kurilla vystúpil s pripomienkou ohľadom hokejbalového tímu, či je už ich činnosť oficiálna. Starosta informoval, že vedenie tímu má o tejto skutočnosti vedomosť. Poslanci vzali informácie o činnosti športovej komisie na vedomie.
- Jozef Švagerko, ako predseda kultúrnej komisie, informoval o Dňoch obce Vikartovce, ktoré sa konali v dňoch 12.-13.8.2023 v areáli Pod hoľou. Bola to krásna a vydarená akcia na vysokej úrovni. Obecný úrad spracoval vyúčtovanie poskytnutej dotácie vo výške 7 500,00 € a predseda komisie informoval aj o ostatných príjmoch a výdavkoch, ktoré spracuje v papierovej forme a rozpošle poslancom mailom. Poslanec Mgr. Martin Šefc predniesol pripomienku k spolupráci FSK Vikartovčan, starostu obce a poslancov pri plánovaní a organizácii takejto akcie. Poukázal hlavne na skutočnosť, aby bolo aj vedenie obce účastné na stretnutiach pri jej plánovaní. Taktiež upozornil na prerokovanie používania obecnej techniky pri všetkých akciách zložiek obce so starostom obce, ktorý je za obecnú techniku zodpovedný ako štatutár. Poslanci vzali všetky predložené informácie na vedomie ako aj uložené úlohy. Vyúčtovanie dotácie na Dni obce 2023 zo strany obecného úradu je **prílohou č. 12** tejto zápisnice.

### **K bodu č. 9**

V rôznom boli prerokované nasledovné otázky:

- a) starosta obce informoval poslancov o skutočnosti, že v roku 2021 bolo formou osvedčenia o vydržaní začaté majetkoprávne vysporiadanie pozemkov na dolnom konci obce na ulici Nižnej. Jednalo sa o pozemky Jozefa Kollára a Justíny Holbusovej. Nakoľko spisové materiály zostali na Notárskom úrade vo Svite u JUDr. Čabrovej ako nevyriešené nebol ani povolený vklad do katastra a stále je to vedené na pôvodných vlastníkov. Kúpna cena bola však vlastníkom vyplatená o čom je priložený aj pokladničný doklad. Starosta obce preto navrhuje znova majetkoprávne vysporiadať pozemky v prospech obce Vikartovce. Poslanci sa s danou skutočnosťou oboznámili a schvaľujú jednomyselne odkúpenie pozemkov v prospech obce nasledovne:

- parcelu KN-E č. 559 – zastavaná plocha a nádvorie v k. ú. Vikartovce o výmere 322 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 2538 vo vlastníctve Jozefa Kollára, bytom Lesná 358/13, Vikartovce, 059 19 v celosti za kúpnu cenu 3,50 € za meter štvorcový čo predstavuje celkovú kúpnu cenu 1 127,00 € (slovom: Jedentisícjednostodvadsaťsedem eur) v prospech Obce Vikartovce formou kúpno-predajnej zmluvy. Jedná sa o prípad osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Dôvod osobitného zreteľa je skutočnosť, že uvedený pozemok slúži sčasti ako miestna komunikácia a sčasti ako verejné priestranstvo.

- parcelu KN-E č. 622 – záhrada v k.ú. Vikartovce o výmere 213 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 1794 vo vlastníctve Justíny Holbusovej, bytom 29. augusta 169/51, Poprad, 058 01 v celosti za kúpnu cenu 3,50 € za meter štvorcový čo predstavuje celkovú kúpnu cenu 745,50 € (slovom: sedemstoštyridsaťpäť 50/100 eur) v prospech Obce Vikartovce formou kúpno-predajnej zmluvy. Jedná sa o prípad osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Dôvod osobitného zreteľa je skutočnosť, že uvedený pozemok slúži sčasti ako miestna komunikácia a sčasti ako verejné priestranstvo, v ktorom sa nachádza miestna infraštruktúra (inžinierske siete). Podklady k vysporiadaniu pozemkov sú uvedené v **prílohe č. 13** tejto zápisnice.

ZA hlasovalo 8 poslancov – Ján Baran, Marián Barilla, Ing. Ján Bukovina, Mgr. Matej Kurilla, Roman Lavko, Stanislav Mezovský, PhDr. Mgr. Martin Šefc MPH, Jozef Švagerko.

- b) Mária Krajčová, Hornádska 171/2, 059 19 Vikartovce požiadala 29.11.2022 o odpredaj pozemku na parcele č. 655 vo vlastníctve obce v k.ú. Vikartovce. Zámer odpredaja bol schválený OZ dňa 09.12.2022 uznesením č. 59/2022 bod č. I písm. a). K uvedenému zámeru neboli podané žiadne námietky ani pripomienky. Poslanci uvedenú žiadosť prerokovali a schvaľujú odpredaj pozemku KN-C č. 655 – zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Vikartovce o celkovej výmere 17 m<sup>2</sup>, vedenom na LV č. 1 vo vlastníctve obce Vikartovce v prospech Márie Krajčovej, Hornádska 171/2, 059 19 Vikartovce v celosti za kúpnu cenu 5,00 € za meter štvorcový, čo predstavuje celkovú kúpnu cenu 85,00 € (slovom: osemdesiatpäť eur) a to ako prípad osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Dôvod osobitného zreteľa je skutočnosť, že predmetný pozemok žiadateľka využíva a upravuje ona a v minulosti aj jej právni predchodcovia a zároveň je príľahlý k pozemkom žiadateľky. Žiadosť, spolu s prílohami, je **prílohou č. 14** tejto zápisnice.

ZA hlasovalo 8 poslancov – Ján Baran, Marián Barilla, Ing. Ján Bukovina, Mgr. Matej Kurilla, Roman Lavko, Stanislav Mezovský, PhDr. Mgr. Martin Šefc MPH, Jozef Švagerko.

- c) starosta informoval poslancov o možnosti zapojenia sa do národného projektu Úradu vlády SR s názvom „Rozvojové tímy I.“, nakoľko nám skončila terénna sociálna práca a ďalej sme v nej nepokračovali. Podľa Sprievodcu pre užívateľov zapojených do tohto projektu je potrebné obsadiť 7 pracovných pozícií. Poslanci po vzájomnej diskusii a prehodnotení všetkých pozitív a negatív poverili starostu konaním v danej veci, s následným informovaním o jeho rozhodnutí. Zmluvu je potrebné podpísať do 20.09.2023. Starosta zväži všetky skutočnosti a na zasadnutí v mesiaci október bude poslancov o svojom rozhodnutí informovať. Sprievodca pre užívateľov zapojených sa do daného projektu je **prílohou č. 15** tejto zápisnice.

- d) prerokované v bode č. 1.

- e) v tomto bode bola na základe pokynu prednostu Okresného úradu Prešov podaná starostom informácia o skutočnosti, že Okresný úrad Prešov ako dočasný správca majetku štátu v zmysle zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov ponúka na predaj prebytočný nehnuteľný majetok štátu a prebytočný vymedzený hnuteľný majetok štátu prostredníctvom stránky [www.ropk.sk](http://www.ropk.sk). Pokyny a centrálna evidencia majetku je zverejnená na weboch Ministerstva vnútra SR. Poslanci sa s uvedenou informáciou oboznámili a vzali ju na vedomie. Informácia je uvedená v **prílohe č. 16** tejto zápisnice.

f) zo strany starostu obce bola poslancom predložená prezentácia firmy KOSIT Služby a technológie pre životné prostredie, ktorá pôsobí v oblasti odpadového hospodárstva so sídlom v Košiciach. Poslanci sa s prezentáciou oboznámili a vzhľadom na skutočnosť, že starostovi firma ani na vyzvanie nepredložila bližšie informácií o cenách za poskytované služby, poslanci ju vzali na vedomie a ďalej o nej nerokovali. Prezentácia je uvedená v **prílohe č. 17** tejto zápisnice.

g) - Šimon Baran a Mária Baranová, Lesná 317/3, 059 19 Vikartovce požiadali o urýchlené vyriešenie otázky pretekania vody z ulice Lesnej cez pozemok žiadateľov. Od roku 2019, kedy bola vybudovaná kanalizačná prípojka rodinného domu žiadateľov a bola odstránená rúra popri ceste dochádza k pretekaniu tejto vody popod základy rodinného domu Baranovcov, čím dochádza k poškodzovaniu rodinného domu. Pôsobením vlhkosti opadáva omietka a vytvárajú sa na dome praskliny. Žiadajú o nápravu a vrátenie toku povrchových vôd do stavu pred rokom 2019 do zimného obdobia. Poslanci sa s uvedenou žiadosťou oboznámili, prerokovali ju a poverili starostu obce, v spolupráci s obecným úradom a vedením UPS Vikartovce, ako majiteľom predmetného pozemku, nápravou. Starosta informoval poslancov, že na danom probléme sa už pracuje. Poslanci vzali informácie na vedomie. Žiadosť je **prílohou č. 18** tejto zápisnice.

- starosta informoval aj o príprave volieb do Národnej rady SR 2023, ktoré sa uskutočnia v sobotu 30.09.2023. Všetko potrebné materiálne a technické vybavenie je zabezpečené. Poslanci vzali tieto informácie na vedomie.

- Marek Šebest, Lesná 414/11, Vikartovce požiadal o zámenu pozemkov KNE č. 1880/1, KNE č. 1879 vedenom na liste vlastníctve žiadateľa v k. ú. Vikartovce za pozemok vo vlastníctve obce Vikartovce KNE č. 9739/3 v k. ú. Vikartovce. Poslanci sa s danou žiadosťou oboznámili a poverili komisiu pre územné plánovanie, stavebné činnosti a hospodárenie s nehnuteľnosťami obce preveriť ju v teréne a podať informáciu poslancom na zasadnutí OZ v mesiaci október 2023. Žiadosť je uvedená v **prílohe č. 19** tejto zápisnice.

- starosta informoval poslancov o riešení nasledovných otázok:

- zo strany obce bola podaná žiadosť v rámci projektu Miestna občianska a preventívna služba (MOPS);
- osadenie klietky na stojisku kontajnerov ako ochrany proti medvedom v lokalite Vikartovský mlyn – od posledného jednania sa nikto ohľadom tejto otázky z iniciátorov neozval;
- vyriešenie problému s dažďovou vodou na žiadosť Mareka Bukovinu na ulici Hlavnej smerom k Vikartovskej agrárnej spoločnosti (Dolinka), kde je potrebné odvieť vodu smerom do potoka, nakoľko sa tam voda vylieva na cestu a v zime zamrzá. Poslanci navrhli zvieť vodu kanalizačnými rúrami smerom od RD Dominika Stasa kanálom na zvod povrchových vôd okolo RD Ing. Šavela do potoka. Poslanci poverili starostu obce, ako aj členov stavebnej komisie zorganizovaním stretnutia v spolupráci s vedením UPS Vikartovce, kde budú podané návrhy a podnety na riešenie tejto otázky, aby sa vyriešil problém stekania vody z Dolinky a poškodzovania nehnuteľností žiadateľa, ale aj miestnej komunikácie.
- riešenie rekonštrukcie kruhového objazdu – projektová dokumentácia je spracovaná, čaká sa na vyjadrenia dotknutých organizácií, práce by mali prebiehať v mesiaci október 2023. Projektová dokumentácia je **prílohou č. 20** tejto zápisnice.
- chodník smerom na obec Kravany popri štátnej ceste III/3074 – boli spracované geometrické plány a k spracovaniu projektu p. projektant Štefan Žák zaslal cenovú ponuku na spracovanie projektovej dokumentácie vo výške 8 000,00 €;



- majetkoprávne vysporiadanie pozemkov pod šatňami v areáli Pod hoľou – neznámi vlastníci – podané žaloby na súde, kde v 1. prípade je vytýčený termín pojednávania na 22.09.2023 na 09:00 hod.;
  - pripomienky Ing. Hudzíkovej k dodatku územného plánu obce Vikartovce firme Atrium s.r.o. Košice – zaslané. Pripomienky sú uvedené v **prílohe č. 21** tejto zápisnice.
  - Obecné noviny na mesiac 09/2023 – podávanie príspevkov;
  - JPÚ – k projektu prišla mapa ako aj zásady umiestnenia – podávať návrhy zo strany obce;
  - IBV za bytovkou – navrhnuť spôsob vyvlastnenia pozemkov, ak vyjde výzva k IBV zapojiť sa do nej;
  - podané a riešené podnety zo strany p. Kunu ohľadom čiernych stavieb na ulici Májovej – zo strany stavebného úradu prebiehajú štátne stavebné dohľady;
  - slávnostné zasadnutie OZ – uskutoční sa 15.12.2023, predtým sa uskutoční pracovné stretnutie;
- Poslanci vzali všetky vyššie uvedené informácie zo strany starostu obce na vedomie.

- vedenie ZŠ s MŠ, v spolupráci s obcou, predložilo poslancom návrh na zapojenie sa do Výzvy Ministerstva financií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku na rekonštrukciu a modernizáciu základných škôl. V rámci tohto projektu by sa jednalo o výstavbu telocvične v povinnej kombinácii a to rekonštrukcia školskej jedálne (podlaha, WC pre imobilných, vzduchotechnika a pravdepodobne 6 nových okien smerom k rieke Hornád). Celkový rozpočet projektu samotnej telocvične je cca 1 200 000,00 €, rozpočet projektu rekonštrukcie školskej jedálne je približne 120 000,00 € a spolufinancovanie zo strany obce vo výške 8% z celkového rozpočtu oboch projektov. Názov projektov: „Telocvična pre ZŠ s MŠ Vikartovce“ a „Stavebné úpravy školskej jedálne, Vikartovce“. Poslanci sa s projektom a návrhom oboznámili, prerokovali ho a jednomyselne zapojenie do uvedenej výzvy schválili. Na návrh poslanca Mariána Barilla starosta obce prerokuje s projektantom možnosť vybudovania prechodovej haly pre žiakov zo školy smerom do telocvične. Výzva, spolu s časťou projektovej dokumentácie je uvedená v **prílohe č. 22** tejto zápisnice.

ZA hlasovalo 8 poslancov – Ján Baran, Marián Barilla, Ing. Ján Bukovina, Mgr. Matej Kurilla, Roman Lavko, Stanislav Mezovský, PhDr. Mgr. Martin Šefc MPH, Jozef Švagerko.

- starosta informoval poslancov o stave bankových účtov k 08.09.2023, ktorý vzali na vedomie. Stav účtov obce Vikartovce sú uvedené v **prílohe č. 23** tejto zápisnice.

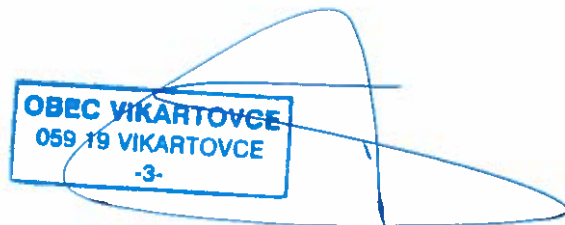
- zo strany poslancov podané pripomienky a návrhy:

- požiadavka na prečistenie kanála na zvod povrchových vôd v časti Kapusnice od RD Mareka Sitarika smerom k Vladimírovi Kunovi;
- ul. Nižná pred RD Radoslava Džurňáka – nesvieti svetlo – zapísať do porúch;
- ul. Lúčna – Ján Barilla – vplyvom silných búrok bol vymytý a odvalený breh, je to potrebné zasypať kamením – už v riešení;
- poslanec Mgr. Kurilla – navrhuje osadiť smerové tabule od Kozieho kameňa na ulici Lesnej pri schádzaní do obce pre lepšiu orientáciu turistov – smer Poprad, smer Liptovská Teplička, smer prameň Hornádu.

Poslanci vzali pripomienky a návrhy na vedomie a budú postupne vyriešené zo strany starostu, v spolupráci so zamestnancami obecného úradu.

**K bodu č. 10**

Na záver zasadnutia starosta poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Vikartovce.



Mgr. Jozef Švagerko  
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Ing. Ján Bukovina .....

Marián Barilla .....

Vo Vikartovciach 18.09.2023

Zapísala: Anna Citriaková