

K ú p n a z m l u v a

Účastníci:

1/ Ing. Vladimír Šavel, narodený 02.05.1956, rodné číslo 560502/6383, bytom Hlavná 181/137, Vikartovce, 059 19 ktorý preukázal svoju osobnú totožnosť platným občianskym preukazom číslo ER 001 956 - **starosta Obce Vikartovce, IČO: 00326691 ako predávajúci,**

2/ Šimon Smižanský, nar. 19.05.1940,
trvale bytom Vikartovce č. 67, 059 19 **ako kupujúci,**

prehlasujú, že uzatvárajú kúpnu zmluvu s týmito podmienkami:

I. Starosta obce Vikartovce prehlasuje, že Obec Vikartovce, IČO: 00326691 je výlučným vlastníkom neknihovanej parcely č. 9729 – ostatné plochy v katastrálnom území Vikartovce.

II. Geometrickým plánom č. 30263247-001/2015 zo dňa 19.02.2015, ktorý bol overený Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom dňa 20.03.2015 pod č. G1-147/15 bol:

-- z nekn. parcely č. 9729 odčlenený diel „1“ o výmere 75 m² a pričlenený k parc .č. 364/1 – zastavané plochy o celkovej výmere 75 m² a diel „2“ o výmere 54 m² a pričlenený k parc. č. 364/2 – zastavané plochy o celkovej výmere 54 m² v katastrálnom území Vikartovce.

III. Starosta obce Vikartovce, Ing. Vladimír Šavel prehlasuje, že Obec Vikartovce, IČO: 00326691 odpredáva časť nekn. parcely č. 9729, diel „1“ o výmere 75 m² a diel „2“ o výmere 54 m² uvedený v bode II. tejto zmluvy kupujúcemu Šimonovi Smižanskému, Vikartovce 67 do osobného vlastníctva a kupujúci Šimon Smižanský prehlasuje, že uvedenú nehnuteľnosť kupuje do svojho osobného vlastníctva v celosti za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 428,28 € (slovom: Štyristodvadsaťosem 28/100 EUR).

IV. Odpredaj časti pozemku podľa zamerania geometrickým plánom č. 30263247-001/2015 v katastrálnom území Vikartovce bol schválený Obecným zastupiteľstvom vo Vikartovciach, konanom dňa 26.06.2015, uznesením č. 28/2015, bod. I., písm a).

V. Účastníci prehlasujú, že dohodnutá kúpna cena bola vyplatená zo strany kupujúceho do pokladne Obecného úradu Vikartovce pred podpisom tejto zmluvy. Vyplatenie kúpnej ceny v plnej výške potvrdzuje starosta Obce Vikartovce svojím podpisom na zmluve.

VI. Táto kúpna zmluva podlieha povoleniu vkladu vlastníckeho práva na Okresnom úrade Poprad, katastrálnom odbore.

VII. Poplatky spojené s návrhom na vklad vlastníckeho práva znáša kupujúci. Účastníci zmluvy sú zároveň povinní oznámiť zmenu vlastníctva príslušnému správcovi dane z nehnuteľností.

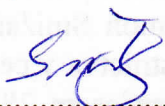
VIII. Účastníci prehlasujú, že na predmete prevodu neviaznu žiadne ťarchy a bremená, že prevádzaná nehnuteľnosť nie je predmetom súdneho konania, môžu s ňou voľne disponovať, zmluvná voľnosť nie je obmedzená, právny prejav je určitý, zrozumiteľný, dobrovoľný a právny úkon je vyhotovený v predpisanej forme.

O tom bola táto zmluva napísaná, účastníci si ju prečítali a na znak súhlasu, že sa zrovnáva s ich slobodnou vôľou ju vlastnoručne podpísali.

Zmluva je vyhotovená v štyroch výtlačkoch.

Vo Vikartovciach 05.08.2015

Kupujúci:



Predávajúci:

